



Değerli Şehri Beyaz-1 Kat Malikleri;

15.01.2023 Tarihinde yapılan Genel Kurul toplantısında aşağıdaki hizmetlerin yerine getirilmesi için alınan kararlar gereği Yönetim Kurulumuz çalışmalarını tamamlamıştır. Oluşan maliyet tablosu ve kat maliklerine tahakkuk yapılacak katkı payı tutarı aşağıdaki gibidir.

BOYA VE TADİLAT İŞLERİ;

11 Blok bina girişleri, (duvar kağıtları sökülecek) koridor ve merdiven duvarlarının boya ve tadilat işlemi yapılacaktır.

KAMERA SİSTEMLERİ:

Ortak alan ve otoparktaki kameraların tadilatı bakımı arızalarının yenilenmesi işlemi yapılacaktır

OTOPARK KAPISININ YENİLENMESİ:

PEYZAJ DÜZENLEMESİ VE İZOLASYON:

Peyzaj alanından blok zeminleri ve kapalı otopark alanına gelen su izolasyonunun yapılmasının ardından peyzaj alanına çim ekimi çam, taflan ve mevsim bitkisi alımı yapılması, toprak eklenerek tırpanlama ve havalandırma işlemleri yapılacaktır. (İzolasyon işlemi zemin açıldıktan sonra netleşeceğinden ötürü öngörülen maliyetlerde artış görülebilir.)

HALI SAHA ONARIMI:

Halı sahanın zeminine beton dökülerek kauçuk veya suni çim yapılacaktır.

- ❖ Yukarıdaki hizmetlerin yerine getirilmesi için toplam maliyet **580.500 TL.** olarak belirlenmiş olup bu tutarın karşılanabilmesi amacıyla Daire tipi bağımsız bölümlere;

Mayıs 2023 döneminde **2.250 TL.** (Son ödeme tarihi 15.05.2023)

Haziran 2023 döneminde **2.250 TL.** (Son ödeme tarihi 15.06.2023)

Katkı payı tahakkuku yapılacaktır.

Sayfa 1 / 1

YÖNETİM KURULU BŞK.
Ferdai CELEBİ

YÖNETİM KURULU ÜYESİ
Murat YURDAGÜL

YÖNETİM KURULU ÜYESİ
Dilek KARAKAŞ

YÖNETİM KURULU ÜYESİ
Muharrem ÇALIK

YÖNETİM KURULU ÜYESİ
Celalettin ŞAHAP

YÖNETİM KURULU ÜYESİ
Özge BAYKAL

DENETİM KURULU ÜYESİ
Murat ÖZTÜRK